

**Отчет за 2019 год  
о выполнении Договора на обслуживание жилого дома по ул. Якорная, 12**

№ п/п	Наименование	Факт
1	Адрес дома	Якорная
2	Номер дома	12
3	Дата начала хозяйственного ведения	01.03.2015
	<b>Наименование</b>	<b>Сумма, руб.</b>
1	Долг за собственниками МКД на 01.01.2019 г.	78 105,28
2	Начислено за 2019 г.	204 839,76
3	Оплачено собственниками МКД	177 630,19
4	Долг за собственниками МКД на 01.01.2020 г.	105 314,85
	<b>Затраты</b>	<b>Сумма, руб.</b>
	<b>Общая площадь жилого помещения, м<sup>2</sup> (оплачиваемая)</b>	<b>1 442,94</b>
<b>1</b>	<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>67643,08</b>
<b>1.1</b>	<b>Уборка придомовой территории, в т.ч. подвалов</b>	<b>58130,64</b>
1.1.1	Заработная плата, руб.	38 458,09
1.1.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	11614,34
1.1.3	Материалы	83,89
1.1.4	Подрядные организации (покос травы, откачка воды из подвала, обслед.подтопления, вывоз мусора с подвала)	6048,00
1.1.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	1926,32
<b>1.2</b>	<b>Уборка лестничных клеток</b>	<b>0,00</b>
1.2.1	Заработная плата, руб.	0,00
1.2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	0,00
1.2.3	Материалы	0,00
1.2.4	Подрядные организации	0,00
1.2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	0,00
<b>1.3</b>	<b>Дератизация и дезинсекция</b>	<b>6147,17</b>
<b>1.4</b>	<b>Обслуживание ДВК</b>	<b>3365,27</b>
<b>2</b>	<b>Работы по содержанию оборудования, ситемы инженерно-технического обеспечения и общего имущества МКД</b>	<b>69 973,00</b>
2.1	Заработная плата, руб.	23363,31
2.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%, руб.	7055,72
2.3	Материалы и ГСМ	13450,00
2.4	Подрядные организации	20 671,76
2.5	Прочие расходы (оплаты "ЕИРЦ", пр.)	5 432,20
<b>3</b>	<b>Содержание и ремонт лифтов</b>	<b>0,00</b>
<b>4</b>	<b>Техническое обслуживание внутридомовых систем газоснабжения</b>	<b>15777,49</b>
<b>5</b>	<b>Общепроизводственные расходы (административные)в том числе:</b>	<b>28 384,75</b>
5.1	Фонд оплаты труда	15083,72
5.2	Обязательные отчисления во внебюджетные фонды 30,2%	4555,28
5.3	Прочие общепроизводственные расходы (маршрутные, почтовые расходы, амортиз. , услуги связи, пр.)	745,35
5.4	Содержание служебного помещения	123,02
5.5	Гос. пошлина , оплата лицензии, пр.	4164,28
5.6	Материалы (канцтовары и пр.)	2020,07
5.7	Прочее	1693,03
	<b>Всего затраты</b>	<b>181 778,32</b>
	<b>Убыток предприятия по МКД</b>	<b>23 061,45</b>
	<b>Убыток предприятия с долгами за 2019 г.</b>	<b>-82 253,40</b>
	<b>Сумма снятий по непредоставленным услугам за 2019 год</b>	<b>-33115,18</b>

Директор

Экономист



С.А. Хомяков

А.С. Вансович